



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Бечеј  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
имовинско-правне послове,  
комуналне послове, саобраћај  
и инспекцијски надзор  
Број предмета: ROP-BEC-40805-IUP-6/2024  
Заводни број: IV 02 351-1-202/2024  
Дана: 25.04.2024. године  
Б Е Ч Е Ј

Општинска управа општине Бечеј, Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне послове, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, у поступку издавања употребне дозволе на захтев инвеститора **"SOJAPROTEIN" д.о.о. за прераду соје Бечеја, Индустијска бр. 1** (матични број 08114072), на основу члана 134. и члана 158. став 1. Закона о планирању и изградњи ( "Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 одлука УС, 24/2011 , 121/2012, 42/2013, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС , 132/2014 , 145/2014 , 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/23), члана 43. и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 96/23), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ( " Службени гласник Републике Србије " број 18/2016 и 95/2018 аутентично тумачење и 2/23), члана 18. Одлуке о општинској управи Бечеј ( "Службени лист општине Бечеј" , број 21/2020 ), члана 40. Правилника о организацији и систематизацији радних места у органима и службама општине Бечеј број III 031-2/2021 од 14.01.2021. године ( "Службени лист општине Бечеј" , број 2/2021 ) и на основу овлашћења Начелника општинске управе Бечеј број IV 06 031-34/2021 од 01.03.2021.године, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ИЗДАЈЕ СЕ употребна дозвола** за надстрешницу за палете-складиште, спратности П+0, укупне површине земљишта под објектом 816,60 м<sup>2</sup>, укупне бруто изграђене површине 816,60 м<sup>2</sup>, укупне нето површине објекта од 790,12 м<sup>2</sup>, висина објекта 7,97 м у смену **на локацији у Бечеју ул. Индустијска број 1, на кат. парц. бр. 23750/1 К.О Бечеј**, инвеститору **"SOJAPROTEIN" д.о.о. за прераду соје Бечеја, Индустијска бр. 1** (матични број 08114072).

Категорија објекта је А, класификациона ознака 125231

Катастарска парцела бр. 23750/1 К.О. Бечеј налази се у улици Индустијска број 1 у Бечеју, заведена у поседовном листу број 2835 к.о. Бечеј, површине парцеле 248338 м<sup>2</sup>, врста земљишта градско грађевинско земљиште.

Објект је изграђен у складу са решењем о одобрењу број: ROP-BEC-40805-ISAW-2/2023 од 08.06.2023. године.

Саставни део овог решења на основу којег се издаје употребна дозвола:

1. **Решењем о одобрењу за извођење** радова број: ROP-BEC-40805-ISAW-2/2023 од 08.06.2023. године.
2. **Потврда о испуњености услова за издавање употребне дозволе** од 19.04.2024. год, издата од стране Николе Хархаји маст.инж.грађ., бр.лиц. 311 N453 14
3. Лист непокретности број 2835 К.О. Бечеј, извршен увид;

4. **Елаборат геодетских радова за објекат**, израдио „ГЕО-ДИЛ“ Бечеј, одговорно лице Горан Суботички дипл.инж.геодезије, бр. Лиц. 01 0422 16;
5. **Елаборат геодетских радова за инсталације**, израдио „ГЕО-ДИЛ“ Бечеј, одговорно лице Горан Суботички дипл.инж.геодезије, бр. Лиц. 01 0422 16;
6. **Главна свеска, Пројекат архитектуре и Пројекат конструкције** ознаке Е-129/22 и **Пројекат електроенергетских инсталација** ознаке Е-13011-4 од марта 2024. године, израђени од стране „КРУГ“ ДОО Кула, ул. 16. Дивизије бр. 83, одговорни пројектант је Душан Кесић, дипл. инж. грађ., број лиценце 311 4838 03 и ELSING GROUP doo Novi Sad, одговорни пројектант Дарко Лукић дипл.инж.ел. бр.лиценце 350 Б412 05;
7. Пуномоћ
8. Доказ о уплати административне таксе
9. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Минимални гарантни рок за објекат из става 1. диспозитива овог решења се утврђује на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, бр. 27/15 и 29/16).

### **О б р а з л о ж е њ е**

Инвеститор **"SOJAPROTEIN" д.о.о. за прераду соје Бечеја, Индустијска бр. 1** (матични број 08114072) је кроз систем за електронско подношење пријава путем пуномоћника поднела захтев РОП-ВЕС-40805-IUP-6/2024 дана 19.04.2024 године. за надстрешницу за палете-складиште, спратности П+0 **на локацији у Бечеју ул. Индустијска број 1, на кат. парц. бр. 23750/1 К.О Бечеј.**

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023).

На основу чланом 158. Закона о планирању и изградњи објекта ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20, 52/2021 и 62/23) одлучено је као у диспозитиву решења.

Републичка административна такса је наплаћена на основу Закона о административним таксама ("Службени гласник Републике Србије", број број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- услађени дин. изн. 55/2012 - услађени дин. изн. 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014 - услађени дин. изн и 45/2015 - услађени дин. изн - 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин. износи, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/2020 , 62/2021- усклађени дин.изн. и 54/23)

Накнада за коришћење ЦЕОП-а је наплаћена.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, путем Општинске управе општине Бечеј - Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско правне послове, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор. Жалба се таксира са 560,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97/56-208.

Послови грађевинарства

Тијана Јањић,маст.инж.грађ.

Начелник одељења

Даниела Дорословачки, маст.инж.арх.

Доставити:

1. Странци
2. Грађ. Инспекцији
3. Републичком геодетском заводу
4. Архиви